



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Аукционная комиссия  
по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Московской области, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: склады  
(Аукционная комиссия)**

Московская область

24.08.2022

**ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗЭ-МИО/22-1987  
в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Московской области, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: склады**

**Арендодатель:** Министерство имущественных отношений Московской области

**Организатор аукциона в электронной форме:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new) (извещение № 21000004710000001986).

**Место проведения аукциона в электронной форме:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

**Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме:** 24.08.2022 в 12 час. 00 мин.

**Аукцион открыт по составу участников.**

**Предмет аукциона в электронной форме:** право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Московской области, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

**I. Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** Московская область, г. Домодедово, микрорайон Центральный

**Площадь, кв. м:** 12 200

**Кадастровый номер:** 50:28:0010305:68

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** склады (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Сведения о правах на Земельный участок:** Московская область, собственность № 50-50/001-50/001/006/2015-3873/1 от 25.11.2015

**Начальная цена предмета аукциона:** 1 471 875,10 руб. (Один миллион четыреста семьдесят одна тысяча восемьсот семьдесят пять руб. 10 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** 44 156,25 руб. (Сорок четыре тысячи сто пятьдесят шесть руб. 25 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе:** 1 471 875,10 руб. (Один миллион четыреста семьдесят одна тысяча восемьсот семьдесят пять руб. 10 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** 13 лет 2 месяца

**В аукционе в электронной форме приняли участие:**

№ п/п	Участники аукциона
1.	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЯРД ИМПЕРИАЛ»</b>
2.	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ИРВИК»</b>
3.	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «НАШЕ ДЕЛО»</b>
4.	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РИГО»</b>

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РИГО»** (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): <...>, г. Москва, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **1 516 031,35 руб.** (Один миллион пятьсот шестнадцать тысяч тридцать один руб. 35 коп.), НДС не облагается.

*По итогам аукциона претензии не поданы.*

**Члены Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):**

\_\_\_\_\_